
Aika 30.10.2023, klo 18:00 - 22:01

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

Käsitellyt asiat

- § 164 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 165 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 166 **Kunnanvaltuuston 9.10.2023 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**
- § 167 **Lausunto Lempäälän Myllyvainion asemakaavan ehdotusvaiheeseen**
- § 168 **Vesilahdentien jalkakäytävän ja pyörätien asemakaava ja asemakaavanmuutos**
- § 169 **Kunnanviraston alueen asemakaavan muutos**
- § 170 **Tuloveroprosentti vuodelle 2024**
- § 171 **Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024**
- § 172 **Kunnanhallituksen alaisten vastualueiden laskujen hyväksyjät 2024**
- § 173 **Lausunto linjan 55 Vesilahti-Lempäälä-Ideapark-Tampere -välisen yhteyden muuttamisesta**
- § 174 **Lausunto Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2026:sta ja siihen liitettävistä lakisääteisistä alueellisista hyvinvointisuunnitelmista**
- § 175 **Lausunto Vesilahden kunnan kiinteistöstrategian luonnoksesta**
- § 176 **Maanhankinnat 2023**
- § 177 **Metsämantereen AO-tonttien hinnoittelu**
- § 178 **Riimutien AO-tonttien hinnoittelu**
- § 179 **Ostotarjous tilasta Mäyriä 418-421-2-2**
- § 180 **Arviointikertomus 2022**
- § 181 **Sivistysjohtajan ja teknisen palvelupäällikön tehtäväkohtaisten palkkojen tarkastus**
- § 182 **Vanhusneuvoston varajäsenten nimeäminen**
- § 183 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 184 **Lautakuntien päätösten otto-oikeus**
- § 185 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Lisäpykälät

- § 186 **Tietopyyntö**

Saapuvilla olleet jäsenet

Kristiina Pispala, puheenjohtaja
Ari Perämaa, 1. varapuheenjohtaja
Anu Graichen
Arto Mäkipää, varajäsen
Miia Rajala, varajäsen
Susanna Suoniemi
Harri Tapanainen, § 164-179, 186, poistui 21:38

Muut saapuvilla olleet

Ari Arvela, valtuuston pj.
Marko Lounasranta, § 164-179, 186, valtuuston 1. vpj., poistui 21:33
Tanja Salo, valtuuston 2. vpj.
Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja, sihteeri
Juha Kervinen, kaavoittaja, § 167-169
Aki Kohonen, talousjohtaja, § 170-172
Marko Lahtinen, sivistysjohtaja, § 173-174
Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja, § 175-178
Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, § 175-179

Poissa

Harri Penttilä
Aino-Riikka Simula

Allekirjoitukset

Kristiina Pispala
Puheenjohtaja

Susanna Hokkanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Ari Perämaa
pöytäkirjantarkastaja

Anu Graichen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 3.11.2023.

§ 164**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 165**Pöytäkirjan tarkastus****Ehdotus**

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Ari Perämaan ja Anu Graichenin.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 166**Kunnanvaltuuston 9.10.2023 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja huolehtii valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuusto 9.10.2023

- § 28 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 29 Pöytäkirjan tarkastus
- § 30 Osavuosikatsaus 1-8 / 2023
- § 31 Tampereen seudun työllisyysalueen yhteistoimintasopimus, suunnitelma palvelujen järjestämiseksi sekä toimitilailmoitus
- § 32 Tiedoksi merkittävät asiat

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Koska kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltansa ulommaksi, kunnanhallitus panee 9.10.2023 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 167**Lausunto Lempäälän Myllyvainion asemakaavan ehdotusvaiheeseen**

VESDno-2023-42

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Kervinen

juha.kervinen@vesilahti.fi

kaavoittaja

Liitteet

1 Myllyvainion ak_Lausuntopyyntö (ehdotus)

2 8046_Myllyvainion ak_kaavakartta_ehdotus

Lempäälän yhdyskuntalautakunta on päättänyt kokouksessaan 12.9.2023, §:ssä 139 asettaa Myllyvainion asemakaavan ehdotuksen liitemateriaaleineen julkisesti nähtäville, ja pyytää Vesilahden kunnan lausuntoa niistä.

Kaavaehdotuksessa kaavaratkaisua on tarkennettu valmisteluvaiheessa saadun palautteen pohjalta, mutta kokonaisuudessaan aluerakenne, korttelialueiden käyttötarkoitus ja liikenneverkko ovat säilyneet ennallaan. Keskeisimmät muutokset liittyvät kaavamerkintöihin ja -määräyksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Vesilahden kunta suhtautuu kaavahankkeeseen myönteisesti ja antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Lempäälän kunta on huomioinut hyvin Vesilahden kunnan asemakaavan luonnoksesta antaman lausunnon. Kaava-alueella koskien on mm. teetetty liikenteen ja kuivatuksen yleissuunnitelma, jolla kaavan vuorovaikutusraportissa annetun vastineen mukaan varmistetaan liittymien ja liikenneväylien toimivuus ja sujuvuus, ja uuden maankäytön tuottaman liikenteen vaikutukset nykyiseen tieverkkoon. Kuitenkin Vesilahden kunta toivoo kaavaan selvityksineen selkeää visualisointia siitä, että tulevan Vesilahdentien-Viialantien-Turuntien liikenneympyrän mitoituksesta tehdään riittävä raskasta liikennettä, eritoten yhdistelmäajoneuvoja, silmälläpitäen. Muilta osin Vesilahden kunta on valmisteluun tyytyväinen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kaavatoimikunta, § 38, 17.10.2023
Kunnanhallitus, § 168, 30.10.2023

§ 168

Vesilahdentien jalkakäytävän ja pyörätien asemakaava ja asemakaavanmuutos

VESDno-2023-285

Kaavatoimikunta, 17.10.2023, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Kervinen
juha.kervinen@vesilahti.fi
kaavoittaja

Vesilahden kirkonkylän Rautialantien risteuksen ja Lempäälän kunnan alueella sijaitsevan Toutosenttien risteuksen välille, maantielle 301, suunnitellaan kevyenliikenteenväylää, joka liittyisi nykyiseen väyläverkkoon molemmista päistään. Yhteysväli on osa Tampereen seudun pyöräilyn pääreitiverkostoa ja suunnittelukustannukset jakautuvat valtion ja kuntien kesken. Suunnittelualan nykyinen asemakaavoitus ei mahdollista kevyenliikenteenväylän sijoittamista Vesilahdentien varteen Vesilahden kunnan alueella, eikä tiesuunnitelmaa voida siten nykytilassa hyväksyä. Näin ollen asemakaavaa on tarpeen muuttaa suunnitelman hyväksymisen mahdollistamiseksi. Hyväksytty tie- ja rakentamissuunnitelma mahdollistaa hankkeen käynnistämisen, jos rahoitus järjestyy. Rakentamiselle ei ole toistaiseksi ELY-keskuksen osalta osoitettu rahoitusta. Asemakaava-alue käsittää kevyenliikenteenväylän suunnittelualan tämänhetkiset muutostarpeet Vesilahden kunnan puolella.

Nykyisin mainitulla yhteysväliä ei ole kevyenliikenteenväylää, minkä takia jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden liikenneturvallisuus on heikko. Linja-autopysäkeille ei myöskään ole turvallista jalankulkuuhyteyttä. Nykytila ei ole omiaan innostamaan kuntalaisia kevyenliikenteen liikkumismuotojen käyttöön kuntakeskusten välillä tai esimerkiksi Vesilahden kirkonkylän alueen sisällä asiointi- tai vapaa-ajan liikkumisessa.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on näin ollen laatia asemakaava ja asemakaavan muutos, joka mahdollistaa LT-alueen (Yleisen tien alueen) muodostumisen Vesilahdentielle siten, että tien varteen voidaan mahduttaa kevyenliikenteenväylä, tiesuunnitelman mukaisesti. Tarkoituksena on lisäksi laatia asemakaava Kaakilanmutkan asemakaavoittamattomalle risteysalueelle sekä tarkistaa Puotipolun Vesilahdentielle johtavan katuosuuden kaavamerkintä ja maantien varren muut liittymätarpeet. Samalla tarkistetaan asemakaavoitettujen AO- ja AL-tonttien rakennusoikeuden määrä niiltä osin, kuin kevyenliikenteenväylän rakentaminen vaikuttaa tonttien pinta-aloihin. Alueen voimassa olevissa asemakaavoissa kaavatonttien rakennusoikeus kun on annettu tehokkuuslukuna (e-luku).

Kaavanlaatija Sweco Infra & Rail Oy on toimittanut 9.10.2023 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Pispala

Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää

1. kuuluttaa vireille Vesilahdentien jalkakäytävän ja pyörätien asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ja
2. hyväksyä asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asettaa sen nähtäville MRL 63 §:n mukaisesti ja pyytää siitä viranomaislausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 30.10.2023, § 168

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Kervinen
juha.kervinen@vesilahti.fi
kaavoittaja

Liitteet

- 1 OAS Vesilahdentien jalkakäytävän ja pyörätien asemakaava ja asemakaavan muutos

Kaavatmk:n pykälätekstistä poiketen, on kaavanlaatijan nimi nykyisin Sweco Finland Oy. Kaavanlaatija on myös toimittanut kunnalle muutetun OAS:n, jossa Vesilahdentien numero on korjattu oikeaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. kuuluttaa vireille Vesilahdentien jalkakäytävän ja pyörätien asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ja
2. hyväksyä asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asettaa sen nähtäville MRL 63 §:n mukaisesti ja pyytää siitä viranomaislausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Osalliset, kuulutukset, palvelusihteeri

Kaavatoimikunta, § 29, 22.08.2023
Kunnanhallitus, § 133, 28.08.2023
Kaavatoimikunta, § 39, 17.10.2023
Kunnanhallitus, § 169, 30.10.2023

§ 169

Kunnanviraston alueen asemakaavan muutos

VESDno-2023-262

Kaavatoimikunta, 22.08.2023, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Kervinen
juha.kervinen@vesilahti.fi
kaavoittaja

Kunnanhallitus on kokouksessaan 25.4.2022 §:ssä 74 päättänyt myydä kiinteistön 922-413-3-200 (päätöksentekohetkellä kiinteistö oli vielä osa kiinteistöä Koivuranta, kiinteistötunnus 922-413-3-131). Ko. kiinteistö sijaitsee osoitteessa Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti, kunnanviraston (kiinteistö Palstatila, kiinteistötunnus 922-413-3-112) vieressä. Kiinteistöllä sijaitsee rakennus, jossa olleet kunnan toiminnot on sittemmin siirretty muihin tiloihin. Näin ollen on syytä käynnistää asemakaavan muutos, joka koskee 922-413-3-200 -kiinteistöä sekä kiinteistöä Palstatila.

Kaavamuuos koskee molempia kiinteistöjä 3-200 -kiinteistön myynnin ohella siksi, että muutoksella, jossa tarkastellaan mainittujen kiinteistöjen käyttötarkoitusta, varaudutaan kunnan omistaman rakennuskannan käytön ja kustannusten optimointiin Vesilahden kuntastrategian 2022-2025 strategisen hankkeen ”Tilat ja yhteydet” mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Pispala

Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää kuuluttaa vireille kunnanviraston alueen asemakaavamuutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 133

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Kervinen
juha.kervinen@vesilahti.fi
kaavoittaja

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää kuuluttaa vireille Kunnanviraston alueen asemakaavamuutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kaavatoimikunta, 17.10.2023, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Kervinen
juha.kervinen@vesilahti.fi
kaavoittaja

Liitteet

1 OAS 5.10.2023

Kunnanhallitus on kokouksessaan 28.8.2023 §:ssä 133 päättänyt asettaa vireille Kunnanviraston alueen asemakaavamuutoksen. Kaavanlaatija Sweco Infra & Rail Oy on toimittanut 5.10.2023 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka on esityslistan liitteenä. Asemakaava on kuulutettu vireille 13.9.2023. Alustavat tavoitteet ovat tarkentuneet vireilletulovaiheesta ja ne on esitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Pispala

Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää hyväksyä Kunnanviraston alueen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asettaa sen nähtäville MRL 63 §:n mukaisesti ja pyytää siitä viranomaislausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 30.10.2023, § 169

Valmistelija / lisätiedot:
Juha Kervinen
juha.kervinen@vesilahti.fi
kaavoittaja

Liitteet

1 OAS 5.10.2023

Kaavatmk:n pykälätekstistä poiketen, on kaavanlaatijan nimi nykyisin Sweco Finland Oy.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kunnanviraston alueen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, asettaa sen nähtäville MRL 63 §:n mukaisesti ja pyytää siitä viranomaislausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

osalliset, kuulutukset, palvelusihteeri

§ 170**Tuloveroprosentti vuodelle 2024**

VESDno-2023-315

Valmistelija / lisätiedot:

Aki Kohonen

aki.kohonen@vesilahti.fi

talousjohtaja

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2024 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään perjantaina 17.11.2023.

Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin kuluvalle vuodelle 12,64 prosenttiyksiköllä. Näin ollen tuloveroprosentit ovat tällä hetkellä prosentin sadasosan tarkkuudella. Ensi vuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella, eli näin ollen kaikkien kuntien tuloveroprosentit muuttuvat. Jos kunta ei ilmoita tuloveroprosenttiaan määräajassa Verohallinnolle tai virheellisesti (ei 0,10 % -yksikön tarkkuudella) kunnan 2023 tuloveroprosentti pyöristetään lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen. Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan vuodelle 2024 kymmenyksen tarkkuudella, joten vuoden 2023 tuloveroprosentti 9,36 % muuttuu. Vesilahden vuoden 2024 tuloveroprosentiksi esitetään 9,40 %. Muutos kasvattaa kunnallisverotuottoa arviolta noin 50 000 euroa. Jos vuoden 2024 tuloveroprosentiksi esitettäisiin pyöristystä alaspäin 9,30 %:iin, niin muutos alentaisi kunnallisverotuottoa arviolta noin 120 000 euroa. Talousarvio on valmisteltu siten, että tuloveroprosentti on 9,40 % ja tälläkin tuloveroprosentilla valmisteltuna talousarvio näyttää tässä vaiheessa talousarvioprosessia alijäämäistä talouden tilannetta vuodelle 2024.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto määrää Vesilahden kunnan vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 9,40 %.

Kokouskäsitely

Harri Tapanainen esitti, että kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto määrää Vesilahden kunnan vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 9,3 %.

Anu Graichen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kunnanjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus ja, että asiasta äänestetään. Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus on JAA ja vastaehdotus EI.

EI-äänien antoivat Harri Tapanainen, Anu Graichen, Miia Rajala, Arto Mäkipää ja Kristiina Pispala.

JAA-äänien antoivat Ari Perämaa ja Susanna Suoniemi.

Puheenjohtaja totesi, että vastaehdotus on voittanut pohjaehdotuksen äänin 5-2.

Päätös

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto määrää Vesilahden kunnan vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 9,3 %.

§ 171

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024

VESDno-2023-316

Valmistelija / lisätiedot:
Aki Kohonen
aki.kohonen@vesilahti.fi
talousjohtaja

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista. Talousarvio on hyväksyttävä vuoden loppuun mennessä kuntalain 110 §:n mukaisesti. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Verohallinto on ilmoittanut, että vuoden 2024 veroprosentit on ilmoitettava viimeistään 17.11.2023.

Kiinteistöverolaissa säädetään kiinteistön sijaintikunnalle menevästä kiinteistöverosta. Kiinteistövero on kunnanvaltuuston määräämä kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta ja se peritään kiinteistön omistajalta.

Kiinteistöverolain mukaiset kiinteistöveroprosentit

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

Kunnanvaltuuston **on määrättävä:**

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93 - 2,00 %
Vakituksen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,41 - 1,00 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	0,93 - 2,00 %

Kunnanvaltuusto **voi määrätä:**

Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	0,93 - 3,10 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti	0,00 - 2,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	2,00 - 6,00 %

Petteri Orpon hallituksen ohjelman mukaan vuodesta 2024 alkaen yleisen maapohjan kiinteistöveron alarajaa korotetaan 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin. Esitetty toimenpide edellyttää maapohjan veroprosentin eriyttämistä yleisestä kiinteistöveroprosentista. Suomen Kuntaliitto suosittelee, että kunnat ottavat huomioon esitetyn uuden lainsäädännön päättämällä ehdollisesti maapohjan

verotuksen tasosta siinä tapauksessa, että 17.11.2023 voimassa olevan kiinteistöverolain mukaan maapohjan osalta sovelletaan vähintään 1,30 %:n tasoa. Jatkossa maapohjan kiinteistöveron vaihteluväli olisi siten 1,30–2,00 %.

Nykyiset kiinteistöveroprosentit

Vesilahden kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2023 ovat seuraavat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	1,25 %
Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti	0,55 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti	1,25 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	1,40 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	2,00 %

Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti: Kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Kiinteistöprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Rakentamattoman rakennuspaikan verotusta esitetään nostettavaksi 2,00 % -> 3,00 %. Perusteena on, että korotuksen myötä tonttien omistajat joko rakentaisivat itse tai myisivät tontit rakennettavaksi, jotta nykyisille ja uusille kuntalaisille saadaan rakennuspaikkoja ja olemassa oleva infrastruktuuri käyttöön. Suuri määrä rakentamattomia rakennuspaikkoja yksityisten maanomistajien hallussa vaikeuttaa kunnan suunnittelua mm. väestökasvun ennustamisen, palvelutarpeen ennakkoinnin sekä kaavoituksen suunnittelun osalta.

Kunta haluaa, että kaavoitetuille alueille rakennettaisiin, jotta kunnan palveluita pystytään kehittämään ja kaupallisia palveluita parantamaan.

Taloudellinen vaikutus rakentamattoman rakennuspaikan verotuksen korotukselle esityksen mukaisesti on pieni, n. 2 500 euroa. Veronkorotuksen tarkoitus on saada jo kaavoitettuja, mutta rakentamattomia rakennuspaikkoja rakentumaan.

Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosenttien vertailu seutukuntien välillä vuosina 2023-2024

Kunta	Veroprosentti 2023	Veroprosentti 2024
Pirkkala	3,00 %	3,00 %
Orivesi	3,00 %	5,00 %
Hämeenkyrö	4,50 %	4,50 %
Lempäälä	3,00 %	6,00 %
Nokia	6,00 %	6,00 % (oletus, ei esitystä vielä)
Ylöjärvi	3,00 %	6,00 %

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

se määrää vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	1,25 %
Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,55 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	1,40 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti	1,25 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	3,00 %

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää vuodelle 2024: - maapohjaa koskevaksi yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi lain mukaisen maapohjaa koskevan alarajan, mikäli eduskunta hyväksyy asiaa koskevan lakiesityksen (hankenumero VM086:00/2023, alaraja lausuntokierroksen mukaan 1,30 %).

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 172**Kunnanhallituksen alaisten vastuualueiden laskujen hyväksyjät 2024**

VESDno-2023-317

Valmistelija / lisätiedot:
Aki Kohonen
aki.kohonen@vesilahti.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Laskujen hyväksyjät 2024.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu

Vesilahden kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan lautakuntien ja kunnanhallituksen tulee vähintään kerran vuodessa päättää henkilöt, jotka saavat hyväksyä laskuja. Tällöin tulee myös selvästi määritellä, minkä vastuualueen tai sen osan laskuja henkilö voi hyväksyä.

Käyttötalouden, rahoituksen ja investointien laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät on esitetty oheisessa liitteessä.

Vesilahden kunnanhallitus on antanut 28.11.2022 §198 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2023 ja antaa seuraavaksi 27.11.2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2024, jonka mukaan tarvittaessa lasku ohjataan hyväksyttäväksi toimialajohtajalle, jolla on oikeus hyväksyä kaikki vastuualueensa laskut, mikäli muuta sijaista laskun hyväksyjäksi ei ole nimetty. Muita laskujen hyväksyjä ovat kunnanjohtaja, hallintojohtaja ja talousjohtaja, joilla on oikeus hyväksyä tarvittaessa kaikkia kunnan laskuja.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kunnanhallituksen alaisten vastuualueiden käyttötalouteen, kunnan rahoitukseen ja investointeihin liittyvien laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 173**Lausunto linjan 55 Vesilahti-Lempäälä-Ideapark-Tampere -välisen yhteyden muuttamisesta**

VESDno-2023-304

Valmistelija / lisätiedot:

Marko Lahtinen

marko.lahtinen@vesilahti.fi

sivistysjohtaja

Liitteet

1 Vesilahden_linjan_55_suunnitelma_lausuntopyyntö

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenne Nysse, on pyytänyt Vesilahden kunnalta lausuntoa linjan 55 reittimuutoksesta välillä Sääksjärvi – Tampere. Nykyinen linja 55 liikennöi Vesilahdelta Lempäälän keskustan kautta Ideaparkille ja siitä valtatie 3. pitkin Tampereen keskusta-alueelle linja-autoasemalle. Samaa reittiä Lempäälässä linja 55 kulkee linjan 50 kanssa Lempäälän keskustan ja Ideaparkin välillä ja linjan 60 kanssa Ideaparkin ja Tampereen välillä.

Nysse on tehnyt VR:n kanssa sopimuksen Nysse-lippujen käytöstä VR:n kauko- ja lähijunissa (esim. M- ja R-junat). Lisäksi Lempäälän kunta on tehnyt ostosopimuksen M-junaliikenteen vuorotarjonnasta. Nykyisellään Lempäälän ja Tampereen välillä liikennöi arkisin 19 lähijunavuoroa suuntaansa ja 13 kaukojunavuoroa suuntaansa. Näissä kaikissa vuoroissa kelpaavat Nysse-lipputuotteet, aina Nysse-kortilla maksettavista arvo- ja kausituotteista mobiililippuihin sekä ennakkokertalippuihin. Junassa matkustaminen Nysse-lipputuotteella on saman hintaista, kuin bussiliikenteessä. Tammikuusta 2024 lähtien Vesilahti ja Lempäälä kuuluvat C-vyöhykkeeseen, joten matka Tampereen ja Vesilahden välillä vaatii A-C -vyöhykkeen lipputuotteen.

Nyssellä on selvitetty mahdollisuuksia linjastomuutoksiin ja ehdotuksena ja kunnan lausuttavana on siirtää linjan 55 liikennöinti Sääksjärven ja Tampereen välillä Tampereen linja-autoasemalta, Hervantaan. Tarkoituksena on toteuttaa päivittäinen yhteys Vesilahdesta Lempäälän keskustan ja Ideaparkin kautta Hervantaan. Linjan 55 reittimuutoksen tavoitteena ja muutoksen taustalla on:

1. Tarjota junan ja bussin välillä nopeampi yhteys Vesilahdelta Tampereelle ja laajentaa liikennöintiä Vesilahdelle. Nykyinen matka-aika bussilla Vesilahdelta Tampereelle on ruuhka-aikoina jopa 50 minuuttia. Matka-aika-arvio bussin ja junan yhdistämisellä on, vaihto-aika mukaan lukien, alle 40 minuuttia.
2. Laajentaa liikennöintiä Vesilahteen ja pyrkiä tulevaisuudessa tarjoamaan jokaiselta Tampereelta saapuvasta ja Tampereelle lähtevästä M-junasta yhteys Vesilahdelle Lempäälän juna-asemalta. Ensimmäisessä vaiheessa rakennetaan tunnin välein liikennöitävä yhteys, mutta liikennöintiä laajennetaan, etenkin ilta-aikoina nykyisestä. Tulevaisuudessa tavoitteena on kehittää tarjontaa 30 minuutin välein liikennöitäväksi.
3. Säilyttää vaihdoton yhteys Vesilahdelta ja Lempäälän keskustasta Ideaparkille. Matkustajamääräseurannan pohjalta matkoja tehdään Vesilahdelta myös paljon Ideaparkille ja Lempäälän keskustaan. Lisäksi Lempäälän kunnan toteuttamat

vapaa-ajan ja urheilutoiminnan keskittymät Ideaparkilla lisäävät omalta osaltaan joukkoliikenteen käyttöpotentiaalia.

4. Muodostaa Vesilahden, Lempäälän keskustan, Ideaparkin ja Hervannan välille vaihdoton yhteys jokaisena liikennöintipäivänä.
5. Kytkeä Tampereen kaakkoinen aluekeskus, Hervanta, osaksi Ideaparkin palveluita vaihdottomalla bussiyhteydellä.

Nykyisellään linjaa 55 liikennöidään arkisin noin klo 6-22 välillä noin tunnin välein. Linjareittimuutoksen yhteydessä voidaan liikennöintiä laajentaa arkisin tunnilla noin klo 6-23 väliseksi. Viikonloppuliikenteen osalta nykyisellään linjalla 55 liikennöidään lauantaisin noin klo 8-22 välillä ja sunnuntaisin noin klo 11-19 välillä. Linjareittimuutoksen yhteydessä voidaan liikennöintiä laajentaa lauantaisin tunnilla noin klo 8-23 väliseksi. Sunnuntain osalta voidaan liikennöintiä laajentaa klo 9-20 väliseksi.

Linjastomuutoksen yhteydessä voidaan arkipäivisin tarkastella myös Narvan tarjontaa ja tarvittaessa lisätä vuoroja Narvaan niin keskipäivällä kuin ilta-aikaan. Nykyisellään Narvaan tarjotaan arkipäivisin 4 vuoroparia, mutta linjastomuutoksen yhteydessä voidaan vuoroja tarjota enemmän.

Linjan 55 mahdollisen reittimuutoksen yhteydessä linjan 55 Vesilahden osuus linjan kustannuksista ei kasva. Liikennöintiä laajentamisella ei ole merkittävää kustannusvaikutusta.

Nysse pyytää lausuntoa erityisesti seuraavaan kysymykseen:

1. Voidaanko kunnassa tukeutua tulevaisuudessakin junan ja bussin yhdistämiseen Tampereen keskustaan suuntautuviin matkoissa?
2. Onko hyväksyttävää muuttaa kesällä 2024 linjan 55 reitti välillä (Narva) - Vesilahti - Lempäälä - Ideapark - Sääksjärvi - Tampere, liikennöimään välillä (Narva) - Vesilahti - Lempäälä - Ideapark - Sääksjärvi - Hervanta?

Aikaisin muutosajankohta linjan 55 reittimuutokselle olisi kesäkauden 2024 alussa, 3.6.2024. Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta tulee tekemään lopullisen joukkoliikenteen palvelutasopäätöksen kesäkauden 2024 osalta loppuvuodesta 2023. Lausunnot tullaan myös raportoimaan Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnalle päätöksenteon yhteydessä.

Vesilahden kunnan joukkoliikenteen näkökulmasta myönteistä uudistuksessa on nopeampi yhteys Vesilahden ja Tampereen keskustan välillä, laajemmat joukkoliikenteen palveluajat, lisävuorot Narvaan ja suora yhteys Hervantaan. Nopeampi yhteys Tampereen keskustaan ja raideliikenteen matkustusmukavuus sekä ekologisuus lisäävät Vesilahden veto- ja pitovoimaisuutta sekä edistävät kunnan ilmastotavoitteiden suuntaisesti kestävästi liikkumisen tapoja. Laajemmat palveluajat sekä myöhäisemmät vuorot Narvaan palvelisivat erityisesti nuoria, jotka toivat mm. nuorisovaltuuston 14.9.2023 järjestämässä nuorten osallisuus- ja vaikuttamistapahtumassa esiin toiveensa laajemmista palveluajoista. Suora yhteys Hervantaan palvelee erityisesti Tredun Hepolamminkadun toimipisteessä ja Tampereen teknillisessä lukiossa opiskelevia vesilahtelaisia nuoria, joita oli yhteishaussa 2023 10,9% ikäluokasta.

Uudistuksen kielteinen vaikutus on suoran yhteyden Vesilahden ja Tampereen keskustan välillä katkeaminen. Nopeamman yhteyden sisältämä vaihto Lempäälässä junaan edellyttää matkustajalta noin 100 metrin kävelyä. Tämä voi olla joillekin matkustajille vaikeaa tai mahdotonta. Toisaalta samalta pysäkiltä kulkee linja-autoja myös eri puolille Tampereen keskustaa, joten matkaa on mahdollista jatkaa myös ilman kävelyä. Tällöin olisi toivottavaa suunnitella aikatauluja siten, että odotusaika pysäkillä olisi mahdollisimman lyhyt.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa linjan 55 reittimuutoksesta välillä Sääksjärvi – Tampere seuraavan lausunnon: Matka-ajan lyhentyminen Tampereen keskustaan tukee Vesilahden kunnan elinvoimaisuutta ja edistää kunnan kestävästä liikkumisesta tavoitteita. Suoran yhteyden katkeaminen Tampereen keskustaan pidentää matka-aikaa niiden matkustajien osalta, jotka eivät pysty liikkumaan vaihdon edellyttämää noin sadan metrin matkaa. Näiden matkustajien palvelemiseksi tulee vuorot pyrkiä suunnittelemaan siten, että odotusaika pysäkillä ei muodostu pitkäksi. Joukkoliikenteen palveluaikojen laajentuminen, lisävuorot Narvaan sekä suora yhteys Hervantaan parantaisivat Vesilahden joukkoliikenteen palvelutasoa. Tämän vuoksi Vesilahti voi tulevaisuudessa tukeutua junan ja bussin yhdistämiseen Tampereen keskustaan suuntautuviin matkoissa ja pyrkiä edelleen kehittämään yhteyden nopeutta ja matkustusmukavuutta. Näin ollen on hyväksyttävää muuttaa kesällä 2024 linjan 55 reitti välillä (Narva) - Vesilahti – Lempäälä – Ideapark - Sääksjärvi – Tampere, liikennöimään välillä (Narva) - Vesilahti – Lempäälä – Ideapark - Sääksjärvi – Hervanta kunhan huolehditaan muutoksen yhteydessä linjan 55 palveluaikojen laajentamisesta ja lisävuoroista Narvaan sekä varmistetaan, että nopean yhteyden edellyttämään kävelyyn kykenemättömät matkustajat pystyvät jatkamaan matkaa pysäkiltä (Lempäälästä tai Ideaparkilta) Tampereen keskustaan kohtuullisessa ajassa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti antaa linjan 55 reittimuutoksesta välillä Sääksjärvi – Tampere seuraavan lausunnon:

Kunnanhallitus toteaa, että linjan 55 reitti on pidettävä entisellään. Suora bussiyhteys Tampereen keskustaan nähdään kriittisenä veto- ja pitovoimatekijänä Vesilahdelle. Kunnanhallitus toteaa, että kunta on tulevaisuudessa myönteinen kehittämään bussijuna -yhteyttä ja esittää, että Lempäälästä lähtevä linja 52 pidetään edelleen Hervantaan ajavana linjana.

Hyvinvointi- ja osallisuusjaosto, § 16, 05.10.2023
Kunnanhallitus, § 174, 30.10.2023**§ 174****Lausunto Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2026: sta ja siihen liitettävistä lakisääteisistä alueellisista hyvinvointisuunnitelmista**

VESDno-2023-290

Hyvinvointi- ja osallisuusjaosto, 05.10.2023, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Marko Lahtinen

marko.lahtinen@vesilahti.fi

sivistysjohtaja

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö
- 2 Liite 2 Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023 - 2026, luonnos.pdf
- 3 Liite 3 Pirkanmaan hyvinvointialueen Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma, luonnos.pdf
- 4 Liite 4 Pirkanmaan hyvinvointialueen Neuvolasuunnitelma, luonnos.pdf
- 5 Liite 5 Pirkanmaan hyvinvointialueen Opiskeluhuollon suunnitelma, luonnos.pdf
- 6 Liite 6 Pirkanmaan hyvinvointialueen Ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma 2024-2025, luonnos.pdf
- 7 Liite 7 Pirkanmaan hyvinvointialueen Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma, luonnos.pdf

Oheismateriaali

- 1 Liite 1 Esittelydiat Lausuntopyyntö Pirhan hyvinvointisuunnitelmat.pdf

Vesilahden kunta on saanut lausuntopyynnön koskien Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomusta ja -suunnitelmaa 2023–2026 ja siihen linkitettäviä lakisääteisiä alueellisia hyvinvointisuunnitelmia. Lausuntoa pyydetään 10.11.2023 mennessä erityisesti asiakirjoissa esitettyjen toimeenpanosuunnitelmien sisällöstä ja yhteisestä toimeenpanosta.

Pirkanmaan hyvinvointialueen (Pirha) hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2026 on strateginen alueellinen asiakirja, joka linjaa hyvinvointialueen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteet ja niiden toimeenpanon väestötasolla. Se on järjestyksessään neljäs alueellinen hyvinvointisuunnitelma Pirkanmaalla. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) velvoittaa hyvinvointialueen laatimaan valtuustokausittain alueellisen hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman yhdessä kuntien ja muiden toimijoiden kanssa. Lainsäädäntö velvoittaa liittämään tähän asiakirjaan muut laissa määritellyt alueelliset hyvinvointisuunnitelmat:

- lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma (lastensuojelulaki 417/2007, 12 §),
- alueellinen opiskeluhoitosuunnitelma (oppilas- ja opiskelijahuoltolaki (1287/2013), 13a §),
- alueellinen neuvolasuunnitelma (terveydenhuoltolaki (1326/2010), 15 §),

- alueellinen suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi (laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvveluista (908/2012), 5 §) sekä
- alueellinen ehkäisevän päihdetyön suunnitelma (laki ehkäisevän päihdetyön järjestämi[1]sestä (523/2015), 5 §).

Kaikilla hyvinvointisuunnitelmissa on yhteisen tilannekuvan perusteella muodostetut yhteiset painopisteet ja näiden tavoitteet. Asiakirjat on muutoin valmisteltu omina kokonaisuuksinaan.

Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2026:n kertomusosa kuvaa pirkanmaalaisen väestön hyvinvoinnin tilaa sovittujen indikaattoreiden (tunnuslukujen) kautta sekä edellisen kauden vastaavan asiakirjan painopisteiden ja tavoitteiden toimeenpanoa. Nämä ovat muodostaneet perustan asiakirjan suunnitelmaosalle. Se sisältää hyvinvointialueen ensimmäiselle valtuustokaudelle alueellisen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteet, niiden tavoitteet ja toimeenpanosuunnitelman. Suunnitelmien toimeenpanosuunnitelmat kuvaavat, miten kunkin hyvinvointisuunnitelman kautta edistetään Pirkanmaan väestön hyvinvointia ja terveyttä ja tuetaan arjessa pärjäämistä yhteistyössä kuntien ja muiden sidosryhmien kanssa. Toimeenpanosuunnitelmat toteuttavat osaltaan Pirkanmaan strategian toimeenpanoa ja niiden toimeenpano on osa kaikkien Pirkanmaan palvelulinjojen toimintaa. Valmistelussa on huomiitu myös sosiaali- ja terveydenhuollon valtakunnalliset tavoitteet vuosille 2023–2026 sekä kunnan ja hyvinvointialueen valtionosuuden perustana olevien HYTE-kerrointen tunnusluvut (indikaattorit).

Alueellisten hyvinvointisuunnitelmien valmistelun ohjausryhmä on hyväksynyt valmistelun välivaiheet: tilannekuvan perustana käytettävän indikaattoripaketin ja siitä nostetut alueelliset väestötason hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteet sekä näiden tavoitteet ja asiakirjojen lähettämisen lausuntokierrokselle. Asiakirjojen valmisteluun on osallistunut toimijoita hyvinvointialueen eri palvelulinjoilta, valiokunnista ja vaikuttamistoimielimistä, kunnista sekä kolmannen sektorin toimijoista. Lisäksi kunnat ovat osallistuneet valmisteluun alueellisen hyvinvointikoordinaattoreiden verkoston kautta. Alueellisen hyvinvointikertomus ja -suunnitelman toimeenpanosuunnitelmassa on ehdotukset arviointimenettelyineen siitä, miten alueellisten painopisteiden ja niiden tavoitteiden toimeenpanoa voi toteuttaa kunnassa ja muissa sidosryhmissä. Kunnan hyvinvointityö koskee kaikkia toimialoja, joten asiakirjasta toivotaan laajaa keskustelua eri toimielimissä. Pirkanmaan alueellinen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2026 sekä siihen liitettävät alueelliset hyvinvointisuunnitelmat päivitetään lausuntokierroksen jälkeen. Asiakirjat hyväksyy lopulta Pirkanmaan hyvinvointialueen aluevaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Lahtinen, sivistysjohtaja

Osallisuus- ja hyvinvointijaosto käy lähetekeskustelua Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomuksesta ja -suunnitelmasta 2023–2026 ja siihen linkitettävistä lakisääteisistä alueellisista hyvinvointisuunnitelmista sekä ohjeistaa sivistysjohtajaa valmistelemaan lausunnon kunnanhallituksen 30.10.2023 kokoukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.10.2023, § 174

Valmistelija / lisätiedot:

Marko Lahtinen

marko.lahtinen@vesilahti.fi

sivistysjohtaja

Liitteet

1 Lausunto Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomuksesta_27102023

2 Lausuntopyyntö

3 Liite 2 Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023 - 2026, luonnos.pdf

4 Liite 3 Pirkanmaan hyvinvointialueen Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma, luonnos.pdf

5 Liite 4 Pirkanmaan hyvinvointialueen Neuvolasuunnitelma, luonnos.pdf

6 Liite 5 Pirkanmaan hyvinvointialueen Opiskeluhuollon suunnitelma, luonnos.pdf

7 Liite 6 Pirkanmaan hyvinvointialueen Ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma 2024-2025, luonnos.pdf

8 Liite 7 Pirkanmaan hyvinvointialueen Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma, luonnos.pdf

Oheismateriaali

1 Liite 1 Esittelydiat Lausuntopyyntö Pirhan hyvinvointisuunnitelmat.pdf

Vesilahden kunta on saanut lausuntopyynnön koskien Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomusta ja -suunnitelmaa 2023–2026 ja siihen linkitettäviä lakisääteisiä alueellisia hyvinvointisuunnitelmia.

Pirkanmaan hyvinvointialueen (Pirha) hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2026 on strateginen alueellinen asiakirja, joka linjaa hyvinvointialueen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteet ja niiden toimeenpanon väestötasolla. Se on järjestyksessään neljäs alueellinen hyvinvointisuunnitelma Pirkanmaalla. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) velvoittaa hyvinvointialueen laatimaan valtuustokausittain alueellisen hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman yhdessä kuntien ja muiden toimijoiden kanssa. Lainsäädäntö velvoittaa liittämään tähän asiakirjaan muut laissa määritellyt alueelliset hyvinvointisuunnitelmat:

- lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma (lastensuojelulaki 417/2007, 12 §),
- alueellinen opiskeluhoitosuunnitelma (oppilas- ja opiskelijahuoltolaki (1287/2013), 13a §),
- alueellinen neuvolasuunnitelma (terveydenhuoltolaki (1326/2010), 15 §),
- alueellinen suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi (laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalveluista (908/2012), 5 §) sekä
- alueellinen ehkäisevän päihdetyön suunnitelma (laki ehkäisevän päihdetyön järjestämisestä [1]sestä (523/2015), 5 §).

Kaikilla hyvinvointisuunnitelmilla on yhteisen tilannekuvan perusteella muodostetut yhteiset painopisteet ja näiden tavoitteet. Asiakirjat on muutoin valmisteltu omina kokonaisuuksinaan.

Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2026:n kertomusosa kuvaa pirkanmaalaisen väestön hyvinvoinnin tilaa sovittujen indikaattoreiden (tunnuslukujen) kautta sekä edellisen kauden vastaavan asiakirjan painopisteiden ja tavoitteiden toimeenpanoa. Nämä ovat muodostaneet perustan asiakirjan suunnitelmaosalle. Se sisältää hyvinvointialueen ensimmäiselle valtuustokaudelle alueellisen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteet, niiden tavoitteet ja toimeenpanosuunnitelman. Suunnitelmien toimeenpanosuunnitelmat kuvaavat, miten kunkin hyvinvointisuunnitelman kautta edistetään Pirkanmaan väestön hyvinvointia ja terveyttä ja tuetaan arjessa pärjäämistä yhteistyössä kuntien ja muiden sidosryhmien kanssa. Toimeenpanosuunnitelmat toteuttavat osaltaan Pirkan strategian toimeenpanoa ja niiden toimeenpano on osa kaikkien Pirkan palvelulinjojen toimintaa. Valmistelussa on huomiitu myös sosiaali- ja terveydenhuollon valtakunnalliset tavoitteet vuosille 2023–2026 sekä kunnan ja hyvinvointialueen valtionosuuden perustana olevien HYTE-kerrointen tunnusluvut (indikaattorit).

Alueellisten hyvinvointisuunnitelmien valmistelun ohjausryhmä on hyväksynyt valmistelun välivaiheet: tilannekuvan perustana käytettävän indikaattoripaketin ja siitä nostetut alueelliset väestötason hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteet sekä näiden tavoitteet ja asiakirjojen lähettämisen lausuntokierrokselle. Asiakirjojen valmisteluun on osallistunut toimijoita hyvinvointialueen eri palvelulinjoilta, valiokunnista ja vaikuttamistoimielimistä, kunnista sekä kolmannen sektorin toimijoista. Lisäksi kunnat ovat osallistuneet valmisteluun alueellisen hyvinvointikoordinaattoreiden verkoston kautta. Alueellisen hyvinvointikertomus ja -suunnitelman toimeenpanosuunnitelmassa on ehdotukset arviointimenettelyineen siitä, miten alueellisten painopisteiden ja niiden tavoitteiden toimeenpanoa voi toteuttaa kunnassa ja muissa sidosryhmissä. Kunnan hyvinvointityö koskee kaikkia toimialoja, joten asiakirjasta toivotaan laajaa keskustelua eri toimielimissä. Pirkanmaan alueellinen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2026 sekä siihen liitettävät alueelliset hyvinvointisuunnitelmat päivitetään lausuntokierroksen jälkeen. Asiakirjat hyväksyy lopulta Pirkanmaan hyvinvointialueen aluevaltuusto.

Vesilahden kunnassa Hyvinvointi- ja osallisuusjaosto vastaa kunnassa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä ja siten valvoo lausunnon valmistelutyötä. Hyvinvointi- ja osallisuusjaosto käsitteli lausuntopyyntöä ja siihen vastaamisen prosessia kokouksessaan 5.10.2023 (§ 16) ja ohjeisti sivistysjohtajan valmistelevaan lausunnon kunnanhallituksen kokoukseen 30.10.2023. Valmistelutyöhön ovat hyvinvointi- ja osallisuusjaoston ohella osallistuneet ajalla 15.9.-25.10.2023 hyvinvointisuunnittelijan koordinoimana lukuisat kunnan viranhaltijat ja kunnassa toimivat sidosryhmät: kunnan johtoryhmä, nuorisovaltuusto, varhaiskasvatuksen johtoryhmä sekä vapaa-aikakoordinaattori, perusopetuksen rehtorit ja vararehtorit sekä koulukuraattori, vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto sekä ehkäisevän päihdetyön ja mielenterveyden monialainen työryhmä. Pirkanmaan hyvinvointialue pyytää lausuntoa 10.11.2023 mennessä erityisesti asiakirjoissa esitettyjen toimeenpanosuunnitelmien sisällöstä ja yhteisestä toimeenpanosta. Tämän ohjeen

mukaisesti Vesilahden kunnan lausunto on koottu liitteeseen "Vesilahden kunnan lausunto alueelliseen hyvinvointisuunnitelmaan".

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesilahden kunnan lausunnon Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2026:sta ja siihen liitettävistä lakisäätteisistä alueellisista hyvinvointisuunnitelmista liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Pirkanmaan hyvinvointialue

Tekninen lautakunta, § 83, 11.10.2023
Kunnanhallitus, § 175, 30.10.2023**§ 175****Lausunto Vesilahden kunnan kiinteistöstrategian luonnoksesta**

VESDno-2023-134

Tekninen lautakunta, 11.10.2023, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Vesilahden kiinteistöstrategia 21.9.2023

Vesilahden kunnan talousarviossa vuodelle 2023 on määritelty strategiseksi toimenpiteeksi kiinteistöstrategian luominen. Strategian tavoitteena on määritellä kiinteistötarpeet tuleville vuosille sekä kiinteistökannan hallinnan ja ylläpidon tehostaminen.

Kiinteistöstrategia työ on käynnistetty teknisen lautakunnan kokouksessa 12.4.2023 §33. Kiinteistöstrategia laaditaan yhteistyössä FinProma Oy:n kanssa.

Kiinteistöstrategian luonnos on valmistunut ja ennen lopullista versiota lautakunta tekee tarvittavat muutokset. Kiinteistöstrategiaa täydennetään konsultin toimesta vielä lämmitysjärjestelmien skenaariovaihtoehdoilla, yksittäisten kiinteistöjen kuntokartoituksilla sekä hyvinvointialueelle vuokrattujen kiinteistöjen jatkoskenaarioilla.

Kiinteistöstrategiasta on hyvä pyytää lausunnot myös muilta kunnan toimielimiltä. Lopullinen kiinteistöstrategia on tarkoitus käsitellä ja hyväksyä joulukuun kunnanvaltuuston kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta käsittelee kiinteistöstrategialuonnoksen ja pyytää siitä lausunnot sivistyslautakunnalta, rakennus- ja ympäristölautakunnalta, elinvoimatoimikunnalta sekä kunnanhallitukselta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 30.10.2023, § 175

Valmistelija / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Vesilahden kiinteistöstrategia 21.9.2023

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 11.10.2023 § 83 pyytänyt kunnanhallitukselta lausuntoa Vesilahden kunnan kiinteistöstrategiasta.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus keskustelee Vesilahden kunnan kiinteistöstrategiasta ja antaa keskustelun pohjalta lausunnon asiasta tekniselle lautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus keskusteli asiasta ja totesi, että kiinteistöstrategia on hyvin valmisteltu ja, että kiinteistöstrategian selvitettäviä asioita ja kiinteistöjä tulee käsitellä kevään 2024 valtuustoseminaarissa.

Kunnanhallitus, § 156, 02.10.2023

Kunnanhallitus, § 176, 30.10.2023

§ 176

Maanhankinnat 2023

VESDno-2023-308

Kunnanhallitus, 02.10.2023, § 156

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Vesilahden kunnan talousarvion investointiosassa on vuodelle 2023 varattuna määrärahoja maanhankintoihin 1 000 000 euroa. Kunnanhallituksen ohjeistuksen mukaisesti, kunta on käynyt neuvotteluja maanhankinnoista maanomistajien kanssa, jotka ovat ilmaisseet tahtotilansa maa-alueiden myynnistä kunnalle. Kunnan edustajina neuvotteluissa on ollut kunnanhallituksen puheenjohtaja Kristiina Pispala, kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Ari Perämaa sekä tekninen palvelupäällikkö Roope Kyrkkö.

Maanomistajaneuvottelujen pohjalta kunta sai 8 tarjousta, jotka kunnanhallitus käsittelee kokouksessaan.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käsittelee tarjoukset ja päättää ohjeistaa neuvottelijoita jatkoneuvotteluihin. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan, kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajan sekä teknisen palvelupäällikön jatkamaan neuvotteluja sovitun mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 30.10.2023, § 176

Valmistelija / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Vesilahden kunnanhallitus on kokouksessaan 2.10.2023 §156 käsitellyt maanomistajilta saatuja tarjouksia maa-alueiden myymisestä kunnalle. Kunnanhallitus on valtuuttanut teknisen palvelupäällikön, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajan jatkamaan neuvotteluja seuraavien kiinteistöjen omistajien kanssa:

- 922-425-11-151 Vuorenvainio

- 922-434-5-9 Savelanmetsänhelmi
- 922-438-1-39 Suomela
- 922-410-8-27
- 922-422-4-23

Neuvottelun pohjalta kunta sai kaikilta yllämainittujen kiinteistöjen omistajilta päivitettyt tarjoukset maa-alueista. Lisäksi kunta on saanut tarjouksen kiinteistön 922-422-1-150 Vesiperä omistajalta.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käsittelee tarjoukset ja päättää jatkotoimenpiteistä kokouksessaan.

Kokouks käsittely

Vt. kunnanjohtaja teki esittelyn jälkeen seuraavan päätösehdotuksen asiasta:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kunta hyväksyy Suomelan ja Jyskäntien maa-alueista annetut tarjoukset.

Arto Mäkipää esitti, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta hyväksyy Suomelan (AO), Jyskäntien ja Vuorenvainion maa-alueista annetut tarjoukset.

Mia Rajala kannatti Arto Mäkipään esitystä.

Ari Perämaa esitti, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta hyväksyy kaikki muut maa-alueista annetut tarjoukset, paitsi Metsämantereen maa-alueen tarjouksen.

Kristiina Pispala kannatti Ari Perämaan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi pohjaehdotuksesta poikkeavaa esitystä ja, että kunnanhallitus äänestää asiasta. Ensiksi äänestettiin pohjaehdotuksen ja siitä eniten poikkeavan esityksen välillä.

Puheenjohtaja totesi, että Ari Perämaan esitys on EI ja kunnanjohtajan pohjaehdotus on JAA.

JAA-äänien antoivat Susanna Suoniemi, Anu Graichen ja Harri Tapanainen.

EI-äänien antoivat Arto Mäkipää, Miia Rajala, Ari Perämaa ja Kristiina Pispala.

Puheenjohtaja totesi, että Ari Perämaan esitys voitti äänestyksen äänin 4-3.

Puheenjohtaja totesi, että seuraavana äänestetään siten, että Ari Perämaan esitys on JAA ja Arto Mäkipään esitys on EI.

JAA-äänien antoivat Ari Perämaa ja Kriistina Pispala

EI-äänien antoivat Arto Mäkipää, Miia Rajala, Anu Graichen ja Harri Tapanainen

Susanna Suoniemi äänesti tyhjää.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi Arto Mäkipään esityksen voittaneen.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä Suomelan (922-438-1-39), Jyskäntien (922-410-8-27) ja Vuorenvainion (922-425-11-151) maa-alueista annetut tarjoukset.

Susanna Suoniemi jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä Suomelan (922-438-1-39), Jyskäntien (922-410-8-27) ja Vuorenvainion (922-425-11-151) maa-alueista annetut tarjoukset.

Eriävä mielipide

Susanna Suoniemi jätti eriävän mielipiteen asiasta.

Elinvoimatoimikunta, § 21,28.09.2023
Kunnanhallitus, § 177, 30.10.2023**§ 177****Metsämantereen AO-tonttien hinnoittelu**

VESDno-2023-298

Elinvoimatoimikunta, 28.09.2023, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Haapaniemi
timo.haapaniemi@vesilahti.fi
kehitysjohtaja

Liitteet

1 Kaavakartta määräyksineen 24.9.2021 Hyväksymisvaihe Metsämantere ak

Taustaa

Metsämantereen asemakaava hyväksyttiin 11.10.2021 § 60. Kaava-alueella on voimassa Vesilahden kunnanvaltuuston 23.11.2015 (§ 54) hyväksymä, 23.03.2016 voimaan tullut Koskenkylän ympäristön osayleiskaava. Kaava-alue sijaitsee noin 5 km kaakkoon Vesilahden kuntakeskuksesta, Vesilahdentien ja Mantereentien liittymäalueen lounaispuolella. Kaava-alue rajautuu pohjoisessa Vesilahdentiehen, idässä Mantereentien ja Sulonpolun varren pientalotontteihin, etelässä maa- ja metsätalouskäytössä oleviin kiinteistöihin, ja lännessä Vesilahden ja Lempäälän väliseen kuntarajaan, sekä yksityisessä omistuksessa oleviin metsätalous- ja asuinkäytössä oleviin kiinteistöihin. Kaava-alueen pinta-ala on noin 31,4 ha.

Metsämantereen asemakaava-alue on erinomaisella sijainnilla. Sieltä pääsee alle 10 minuutissa Vesilahden ja Lempäälän kuntien palveluihin. Lisäksi suunnitellaan kevyenliikenteenväylää, joka yhdistää Vesilahden Kirkonkylän ja Lempäälän Hauralan eteläosan.

Kaavan keskeinen sisältö

Kaava-alueen pohjois-, itä- ja eteläosille on osoitettu yhteensä 12 erillispientalojen korttelialuetta (AO) tonttitehokkuusluvulla $e=0,20$. Rakennusten suurin sallittu kerrosluku on II. Korttelialueille on osoitettu yhteensä 45 ohjeellisella tonttijaolla osoitettua erillispientalojen kaavatonttia. Keskeiset erillispientalojen korttelialueet sijoittuvat kaava-alueen pohjoisosalle sijoittuvaa mäkeä kehämäisesti kiertävien kokoojakatujen ja niihin liittyvien tonttikatujen varteen. Kaava-alueen eteläosalle on osoitettu kahdesta erillispientalojen korttelialueesta muodostuva kokonaisuus.

Kunnan omistamat tontit ovat (kortteli/tontti): 371/1, 318/1, 319-323, 325-326, 329-330. Kunnan omistamien erillispientalojen pinta-ala on yhteensä 50908 m². Loput alueen AO-tontit ovat yksityisten maanomistajien omistamia.

Kiinteistötunnus	Pinta-ala (m ²)	Tontti
922-422-1-162	2188	AO tontti 1/319
922-422-1-163	1999	AO tontti 1/320

922-422-1-164	2198	AO tontti 2/320
922-422-1-165	1892	AO tontti 3/320
922-422-1-166	1502	AO tontti 1/321
922-422-1-167	1601	AO tontti 2/321
922-422-1-168	1639	AO tontti 3/321
922-422-1-169	1185	AO tontti 1/322
922-422-1-170	1424	AO tontti 2/322
922-422-1-171	1225	AO tontti 3/322
922-422-1-172	1495	AO tontti 4/322
922-422-1-173	1599	AO tontti 5/322
922-422-1-174	1247	AO tontti 4/323
922-422-1-175	1247	AO tontti 1/323
922-422-1-176	1641	AO tontti 2/323
922-422-1-177	1789	AO tontti 3/323
922-422-1-178	1611	AO tontti 5/323
922-422-1-179	1050	AO tontti 1/325
922-422-1-180	1020	AO tontti 2/325
922-422-1-181	1423	AO tontti 1/326
922-422-1-182	1238	AO tontti 2/326
922-422-4-24	1692	AO tontti 1/318
922-422-4-25	1718	AO tontti 1/317
922-422-6-8	1415	AO tontti 1/330
922-422-6-9	1415	AO tontti 2/330
922-422-6-10	1553	AO tontti 3/330
922-422-6-11	1514	AO tontti 4/330
922-422-6-12	1706	AO tontti 5/330
922-422-6-13	1358	AO tontti 6/330
922-422-6-14	1400	AO tontti 1/329
922-422-6-15	1776	AO tontti 2/329
922-422-6-16	1650	AO tontti 3/329
922-422-6-17	1498	AO tontti 4/329

Alueen AO-tonttien hinnoittelu

Erillispientalotonttien osalta tonttien hinnoittelun vertailussa on huomioitu alueen rakentamisen kustannukset, yleinen haastava markkinatilanne ja seudullinen hinnoittelu. Lisäksi alueen hinnoittelusta on myös pyydetty ulkopuoliset arviot (oheismateriaali). Maanmittauslaitoksen tilastotiedon mukaan vuoden 2023 Pirkanmaan kuntien toteutuneiden asemakaava-alueella luovutettujen tonttien pinta-ala keskiarvo on 1077 m² ja keskiarvo hinta 61,32 €/m². Vesilahden kunta on myynyt Kirkonkylän alueelta tontteja viime vuosina hintaan 15-20 €/m² ja yksityisten myymillä tonteilla 22-28 €/m². Kunnan luovuttamista tonteista suurin osa on vuokrattu.

Muut huomiot

Yritysalueen tonttien hinnoittelu käsitellään myöhemmin.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja

Omakotitonttien perushinnaksi elinvoimatoimikunta ehdottaa kunnanhallituksen 30 € /m². Muilta osin tonttien luovutuksessa noudatetaan kunnan voimassa olevia luovutusperiaatteita. Kunnan omistamat tontit ovat (kortteli/tontti): 371/1, 318/1, 319-323, 325-326, 329-330.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.10.2023, § 177

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Haapaniemi

timo.haapaniemi@vesilahti.fi

kehitysjohtaja

Liitteet

1 Kaavakartta määräyksineen 24.9.2021 Hyväksymisvaihe Metsämantere ak

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle omakotitonttien hinnaksi 30 €/m², jonka lisäksi tonttien luovuttamisen yhteydessä asiakkaalta peritään lohkomiskulut. Muilta osin noudatetaan kunnan nykyisiä voimassa olevia luovutusperiaatteita.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Elinvoimatoimikunta, § 22,28.09.2023
Kunnanhallitus, § 178, 30.10.2023**§ 178****Riimutien AO-tonttien hinnoittelu**

VESDno-2023-299

Elinvoimatoimikunta, 28.09.2023, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Haapaniemi
timo.haapaniemi@vesilahti.fi
kehitysjohtaja

Liitteet

1 Kaavakartta

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Hovinkulman asemakaavan 19.6.2023 § 21. Kaava-alueen pinta-ala on noin 4,9 ha. Alueella sijaitsee Hovin ratsutila rakennuksineen ja rakennelminelmineen sekä metsää. Kaavamuutoksen tavoitteena on muodostaa alueen eteläosaan maisemaan sopiva erillispientalojen alue, sekä huomioida alueen kulttuurimaisema ja alueen nykyiset toiminnot.

Asemakaavan muutoksessa on korttelin 187 eteläosaan muodostettu kaksi erillispientalojen korttelialuetta (187, AO ja 333, AO) ja katualue Riimutie. Kortteleissa on yhteensä 8 uutta ra- kennuspaikkaa. Kunnan omistuksessa on korttelin 333 rakennuspaikat sekä korttelin 187 tontti numero 6.

Riimutie

käyttötarkoitus/tontti/kortteli	Pinta-ala*	e-luku
AO tontti 6/187	1207	0,2
AO tontti 1/333	1178	0,2
AO tontti 2/333	1172	0,2
AO tontti 3/333	1122	0,2

*Tonttien koot ovat ohjeelliset, koska alueella ei ole vielä suoritettu lohkoamista.

Erillispientalotonttien osalta tonttien hinnoittelun vertailussa on huomioitu alueen rakentamisen kustannukset, yleinen haastava markkinatilanne ja seudullinen hinnoittelu. Lisäksi alueen hinnoittelusta on myös pyydetty ulkopuoliset arviot (oheismateriaali). Maanmittauslaitoksen tilastotiedon mukaan vuoden 2023 Pirkanmaan kuntien toteutuneiden asemakaava-alueella luovutettujen tonttien pinta-ala keskiarvo on 1077 m² ja keskiarvo hinta 61,32 €/m². Vesilahden kunta on myynyt Kirkonkylän alueelta tontteja viime vuosina hintaan 15-20 €/m² ja yksityisten myymillä tonteilla 22-28 €/m².

Luovutettavaksi tulevien tonttien osalta kunnallistekniikka on valmis vuoden 2024 alussa.

Pykälän liitteenä alueen asemakaava.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja

Omakotitonttien perushinnaksi elinvoimatoimikunta ehdottaa kunnanhallitukselle 22 €/m², jonka lisäksi tonttien luovuttamisen yhteydessä asiakkaalta peritään lohkomiskulut. Muilta osin tonttien luovutuksessa noudatetaan kunnan voimassa olevia luovutusperiaatteita.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.10.2023, § 178

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Haapaniemi
timo.haapaniemi@vesilahti.fi
kehitysjohtaja

Liitteet

1 Kaavakartta

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle omakotitonttien hinnaksi 22 €/m², jonka lisäksi tonttien luovuttamisen yhteydessä asiakkaalta peritään lohkomiskulut. Muilta osin tonttien luovutuksessa noudatetaan kunnan nykyisiä voimassa olevia luovutusperiaatteita.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 179**Ostotarjous tilasta Mäyriä 418-421-2-2**

VESDno-2023-327

Valmistelija / lisätiedot:

Susanna Hokkanen

susanna.hokkanen@vesilahti.fi

vt. kunnanjohtaja

Liitteet

1 Ostotarjous tilasta Mäyriä

Lempäälän kunta on tarjoutunut ostamaan Vesilahden kunnan 6/100 osuuden 10,554 ha:n suuruisen tilasta Mäyriä 418-421-2-2. Kiinteistön alue on kokonaisuudessaan merkitty yleiskaavaan virkistysalueeksi. Lempäälän kunta on tarjoutunut ostamaan tilan omistusosuuden rakennuksineen 7140,00 euron hinnalla. Tarjottu hinta perustuu vuonna 2005 maksettuun kauppahintaan, jossa on huomioitu valtion avustusosuus. Lempäälän kunnalta on varmistettu, että ostotarjous on edelleen voimassa. Ostotarjouksessa tarjouksen päättymispäiväksi määritellään 15.8.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Lempäälän kunnan ostotarjouksen tilasta Mäyriä 418-421-2-2.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, § 19, 19.06.2023
Kunnanhallitus, § 180, 30.10.2023

§ 180
Arviointikertomus 2022

VESDno-2022-322

Kunnanvaltuusto, 19.06.2023, § 19

Liitteet

1 Arviointikertomus 2022

Ehdotus

Kunnanvaltuusto käsittelee liitteenä olevan arviointikertomuksen vuodelta 2022 ja lähettää sen edelleen kunnanhallituksen ja muiden toimielinten käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 30.10.2023, § 180

Valmistelija / lisätiedot:
Susanna Hokkanen
susanna.hokkanen@vesilahti.fi
vt. kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kunnanhallituksen vastine vuoden 2022 arviointikertomukseen

Kuntalain (410/2015) 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on muun muassa arvioida ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Kunnanvaltuusto käsitteli vuoden 2022 arviointikertomuksen kokouksessaan 19.6.2023 ja lähetti sen edelleen kunnanhallituksen ja muiden toimielinten käsiteltäväksi.

Kuntalain (410/2015) 121§:n mukaan kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on käsitellyt arviointikertomusta kokouksessaan 5.9.2023, sivistyslautakunta 12.9.2023 ja tekninen lautakunta 20.9.2023. Kunnanhallitus esittää liitteenä olevan vastineen, joka sisältää kootusti niin kunnanhallituksen vastineen kuin lautakuntienkin vastineet.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle liitteenä olevan vastineen tarkastuslautakunnan tekemään arviointikertomukseen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 181**Sivistysjohtajan ja teknisen palvelupäällikön tehtäväkohtaisten palkkojen tarkastus**

VESDno-2020-298

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Aaltonen, Susanna Hokkanen

kati.aaltonen@vesilahti.fi, susanna.hokkanen@vesilahti.fi

vt. kunnanjohtaja

Vesilahden kunnan hallintosäännön 5 luvun 2 §:n mukaan toimialajohtajien palkkauksesta päättää kunnanhallitus. Vesilahden kunnassa toimialajohtajia ovat hallintojohtaja, sivistysjohtaja ja tekninen palvelupäällikkö.

Vesilahden kunnan johtoryhmän palkkausjärjestelmä perustuu tehtäväkohtaiseen palkkaan. Aiemmin toimialajohtajien tehtäväkohtaiset palkat ovat olleet tasoltaan enemmän yhteneväiset. Kunnanhallituksen päätettyä teknisen johtajan viran vastuiden jakamisesta kahteen eri virkaan kokouksessaan 28.11.2022 §201 ovat johtoryhmän toimialajohtajien tehtäväkohtaiset palkat teknisen palvelupäällikön osalta eriytyneet.

Yleisellä tasolla kunnan palkkausjärjestelmän tavoitteena on edistää kuntien toiminnan tuloksellisuutta, motivoida henkilöstöä hyviin työsuorituksiin ja varmistaa kunta-alan palkkojen kilpailukyky (KVTES 2 luku 6§). Kuntien välillä kyse on myös osaavan henkilöstön veto- ja pitovoimasta.

Viime vuosina vaihtuvuus Vesilahden kunnan johtoryhmässä on ollut runsasta. Vesilahden kunnan johtoryhmän toimialajohtajien palkat eroavat Pirkanmaan kuntien johtoryhmien palkoista. Toisaalta Pirkanmaalla kuntien koko vaihtelee pienistä valtakunnallisestikin suuriin. Tämän vuoksi selvitimme johtoryhmän palkkausta suomalaisissa Vesilahden kokoisissa kunnissa. Vertailu esitellään kunnanhallituksen kokouksessa. Selvityksen tuloksena oli, että toimialajohtajien tehtäväkohtaiset palkat jäävät muiden samankokoisten kuntien johtoryhmien vastaavien johtajien palkoista niin mediaani- kuin keskipalkankin suhteen. Vertailun perusteella Vesilahden kunnan teknisen palvelupäällikön palkka on erityisen alhainen verrattuna muihin teknisen toimialan johtajiin samankokoisissa kunnissa.

Huomioitavaa palkkoja tarkistattaessa on myös, että sivistysjohtajan nykyinen palkkataso on alempi joidenkin alaistensa palkkatasoon nähden.

KVTES 2 luvun 8 §:n mukaan palkkahinnoittelun ulkopuolisten viranhaltijoiden palkasta päättää toimivaltainen viranomaisena. Toimialajohtajien palkat kuuluvat palkkahinnoittelun ulkopuolelle. Palkkahinnoittelun ulkopuolelle kuuluvien palkkaa määrättäessä on KVTES 2 luvun 8 § mukaan otettava huomioon tehtävien vaativuus mahdollisimman objektiivisesti. Lisäksi palkan tasoon vaikuttavat muun muassa paikkakunnan ja ammattialan yleinen palkkataso. Edelleen tulisi huomioida, että johto- ja esihenkilöasemassa olevien palkkaus olisi oikeassa suhteessa heidän alaisiinsa nähden.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tarkistaa teknisen palvelupäällikön tehtäväkohtaisen palkan 5100 euroon ja sivistysjohtajan tehtäväkohtaisen palkan 5550 euroon 1.11.2023 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 182**Vanhusneuvoston varajäsenten nimeäminen**

VESDno-2021-294

Valmistelija / lisätiedot:

Susanna Hokkanen

susanna.hokkanen@vesilahti.fi

vt. kunnanjohtaja

Vesilahden kunnan hallintosäännön 2. luvun 6§ mukaan vanhusneuvoston kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus. Lisäksi Kuntalain (410/2015) 27§ mukaan kunnanhallituksen on huolehdittava vanhusneuvoston toimintaedellytyksistä.

Varajäsenten nimeäminen turvaa Vesilahden vanhusneuvoston toimintaa. Kuntalaki ei aseta vaatimuksia vanhusneuvoston jäsenelle tai varajäsenelle. Vanhusneuvosto esittää varajäsenikseen seuraavat henkilöt: Sinikka Kangasjärvi, Tarja Määttänen, Markku Teräs, Kalevi Jalonen, Seppo Viitanen ja Pirkko Kaapu.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää nimittää vanhusneuvoston esittämät henkilöt vanhusneuvoston varajäseniksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimittää vanhusneuvoston esittämät henkilöt vanhusneuvoston henkilökohtaisiksi varajäseniksi seuraavasti:

jäsen	varajäsen
Pirjo Hakuni	Sinikka Kangasjärvi
Pirjo Kauranen	Tarja Määttänen
Armi Lylykangas	Markku Teräs
Raimo Pitkäkoski	Kalevi Jalonen
Titi Tamminen	Seppo Viitanen
Riitta Vatanen	Pirkko Kaapu

§ 183**Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Hallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 9 Kuva- ja aineistopankin hankinta, 16.10.2023

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 184**Lautakuntien päätösten otto-oikeus**

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

Tekninen lautakunta 11.10.2023

- § 80 Osavuosisiraportointi 1-8/2023
- § 81 Teknisten palveluiden valmiussuunnitelma
- § 82 Lausunnon antaminen kunnanviraston alueen asemakaavasta
- § 83 Luonnos kiinteistöstrategiasta
- § 84 Sähköautojen latauspisteiden hinnoittelu
- § 87 LISÄPYKÄLÄ: Maa-alueen vuokraaminen kiinteistön 922-425-33-51 lisämaaksi (lisäpykälä)
- § 88 LISÄPYKÄLÄ: Ristiveräjän kiinteistön saneeraus (lisäpykälä)

Sivistyslautakunta 10.10.2023

- § 64 Varhaiskasvatuksen sekä esiopetusta täydentävän varhaiskasvatuksen hoitoaikaperustaisen laskutuksen laskutusportaiden ja maksuperusteiden muutos
- § 65 Osavuosisikatsaus 1-8/2023
- § 66 Lausunnon antaminen kunnanviraston alueen asemakaavasta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 3.10.2023

- § 69 Osavuosisiraportointi 1-8/2023
- § 70 Lausunnon antaminen kunnanviraston alueen asemakaavasta
- § 71 Lausuntopyyntö esityksestä sekajätteen kiinteistökohtaisten keräysalueiden päivittämiseksi
- § 72 Jätelain mukaisen määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen, kiinteistö 922-413-2-159
- § 73 Rantaviivan tarkistaminen kiinteistö Kesäteatteri / 922-417-0009-0025
- § 74 Oikaisuvaatimus toimenpidelupa 23-0024-T
- § 75 Syksyn ympäristökatselmus 2023
- § 77 LISÄPYKÄLÄ: Rakennustarkastajan rekrytointi (lisäpykälä)

Ehdotus

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 185**Tiedoksi merkittävät asiat**

Oheismateriaali

1 Kokousaikataulut 2024

1. Vesilahden kunnan väkiluku 24.10.2023 oli 4.491 asukasta (25.9.2023 / 4.485).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 9/2023. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta syyskuun lopussa 2023 oli 6,0 % (elokuun 2023 tilanne 5,5 %), Pirkanmaalla 9,1 % (9,9 %) ja koko maassa 9,4 % (8,9 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan toiseksi alhaisin.
3. Kunnanhallituksen ja -valtuuston kokouspäivät sekä talousarvioseminaaripäivät vuodelle 2024 on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 186**Tietopyyntö**

VESDno-2023-336

Valmistelija / lisätiedot:

Susanna Hokkanen

susanna.hokkanen@vesilahti.fi

vt. kunnanjohtaja

Aamulehden toimittaja on pyytänyt 11.10.2023 Aamulehden käyttöön Vesilahden entisen kunnanjohtajan Tuomas Hirvosen lähettämän sähköpostin, jossa hän vastasi Vesilahden kunnanhallituksen ja kunnanjohtajien 31.7.2023 pidetyssä palaverissa syntyneen epäluottamusesityksen syihin. Hirvonen lähetti sähköpostin sen jälkeen, kun hän 7.8. sai tiedon epäluottamuksesta ja kutsun saapua neuvotteluun.

Perusteena on laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999).

Käyttötarkoituksena on journalistinen käyttötarkoitus ja uutistyö.

Kunnanhallitus ja kunnanvaltuuston puheenjohtajisto ovat vastanneet Aamulehden toimittajalta tulleeseen tietopyyntöön sähköpostitse päätösehdotuksen mukaisesti. Aamulehti on pyytänyt tämän jälkeen tietopyyntönsä hylkäämisestä valituskelpoista päätöstä.

Kun kunnalle esitetään pyyntö saada tieto asiakirjan sisällöstä, kunnan on ensimmäiseksi selvitettävä, koskeeko pyyntö viranomaisen asiakirjaa vai ei. Kunnan velvollisuus luovuttaa asiakirjoja koskee ainoastaan viranomaisen asiakirjoja, ei muita tietoja tai sähköpostiviestejä.

Viranomaisen asiakirjoja voivat olla viranomaisen hallussa olevat asiakirjat, jonka kunta tai sen palveluksessa oleva on laatinut taikka jotka on toimitettu kunnalle asian käsittelyä varten tai muuten sen toimialaan tai tehtäviin kuuluvassa asiassa.

Tiedon pyytäjällä on oikeus esittää toiveensa myös suullisesti, ts. kunta ei voi vaatia kirjallista toimeksiantoa. Tietopyyntöä ei myöskään tarvitse perustella ja tietopyynnön voi esittää anonymisti. Pyynnön jälkeen kunta selvittää, mitkä tiedot se voi antaa.

Mikäli kunta ei luovuta joitakin tietoja, on annettava selitys, miksi tietoa ei luovuteta. Selitys voi olla esimerkiksi se, että kyseessä ei ole viranomaisen asiakirja tai kyseessä on salassa pidettävä tieto.

Ensisijaisesti kunta ilmoittaa kysyjälle suullisesti, ettei tietoja voida antaa. Toissijaisesti kunta antaa vastauksen kirjallisesti. Tarvittaessa asiassa tehdään päätös, johon liitetään hallintovalitusosoitus tuomioistuimeen.

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, vt. kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää todeta, että

"Julkisuuslaki koskee lähtökohtaisesti ainoastaan viranomaisen asiakirjoja.

Viranomaisen asiakirjalla tarkoitetaan julkisuuslain 5.2 §:n mukaan viranomaisen hallussa olevaa asiakirjaa, joka on toimitettu viranomaiselle asian käsittelyä varten.

Sisällöltään ja tarkoitukseltaan Tuomas Hirvosen ja luottamushenkilöiden väliset viestit ovat mielipiteen- tai tietojenvaihdoksi luonnehdittavia. KHO on ratkaisussaan katsonut, että tämän kaltaisia sähköpostiviestejä on pidettävä laissa tarkoitettuina viranomaisten sisäistä työskentelyä varten laadittuina asiakirjoina. Eikä sähköpostiviesteihin siten julkisuuslain 5 §:n 4 momentin perusteella sovelleta mainittua lakia."

Kokouskäsitely

Mia Rajala ja Arto Mäkipää poistuvat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Tietopyynnön tekijä

Hallintovalitus

§186

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiäntoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

3100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);

2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vesilahden kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Vesilahden kunta, kirjaamo

Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

vesilahdenkunta@vesilahti.fi

03 5652 7500 / vaihde ma-pe klo 9-15.00.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Muutoksenhakukielto

§164, §165, §166, §167, §170, §171, §173, §174, §175, §176, §177, §178, §180, §183, §184, §185

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§168, §169, §172, §179, §181, §182

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden kunnanhallitus

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti
Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

-
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.